



**Intervenants :** Vanessa VIOLA - Christophe CAPPE

**Durée, date et horaires :**

- 25 avril 2024 – 9h30 à 12h30

**Tarif adhérent :** 80 € HT – 96 € TTC

**Tarif non adhérent :** 100 € HT – 120 € TTC

Prise en charge FAF – OPCO possible.

Renseignements : 0562167354

**Modalités :**

- A Toulouse au CGAMP
- Nombre de participants mini : 5

**Public concerné :**

- Dirigeant d'entreprises adhérentes au CGA MP, leur associé, leur conjoint, leurs salariés.
- Dirigeant d'entreprises non adhérentes au CGA MP, leurs salariés.
- Loueur meublé non professionnel (LMNP) et Loueur meublé professionnel (LMP).

**Prérequis :**

Aucun

**Inscription :**

- 8 jours max avant le début de la formation

**Contact :**

Sophie Douhet

s.douhet@cgamp.asso.fr

Tél. : 05 62 16 73 54

Mob. : 06 12 25 12 78

**CENTRE DE GESTION**

**AGRÉÉ MIDI-PYRÉNÉES**

13, avenue Jean Gonord

31 500 Toulouse

[www.cgamp.asso.fr](http://www.cgamp.asso.fr)

N° identification CGA 1 01 310

SIRET 309 172 997 00046

Association déclarée loi du 1<sup>er</sup> juillet 1901

Haute-Garonne N°9048 JO du 06/07/75

Décision d'agrément du 28/09/76.

METIER - PROGRAMME DE FORMATION

## LOUER EN COURTE DUREE : CREER SA CONCIERGERIE

### Objectifs pédagogiques

Connaître les avantages et les inconvénients d'une conciergerie.

Appréhender les compétences opérationnelles clés.

Optimiser la rentabilité de la conciergerie.

### Le statut juridique de son entreprise :

- Découvrir les statuts juridiques et l'adapter à sa situation personnelle.

### Les compétences opérationnelles :

- Connaître les ressources nécessaires.

### Développer son entreprise et son réseau :

- Faire connaître sa conciergerie par le biais de son réseau.
- Développer sa stratégie physique et digitale.
- Connaître les attentes des clients : pourquoi ? Par quels biais ?

### Apprendre à déléguer et à automatiser :

- Utiliser les channel manager.
- Déléguer, oui, mais quoi ?

### Moyens pédagogiques

Études de cas d'amorçage. Tour de table.

Séquences théoriques et pratiques.

Mémo récapitulatif.

### Évaluation

Quiz au démarrage. L'évaluation est réalisée tout au long de la formation à travers des cas pratiques personnalisés. Le stagiaire évalue sa progression à l'issue de la formation, confirmée par l'intervenant.

### Suivi

Feuilles d'émargement – Attestation de fin de formation individuelle  
Questionnaire stagiaire.

### Accessibilité

Vous êtes en situation particulière ? Contactez le service formation pour répondre aux besoins spécifiques lié à votre handicap.

MAJ 06 09 2023