



Intervenants : Vanessa VIOLA - Christophe CAPPE

Durée, date et horaires :

- 18 décembre 2023 – 14h00 à 17h00

Tarif adhérent : 80 € HT – 96 € TTC

Tarif non adhérent : 100 € HT – 120 € TTC

Prise en charge FAF – OPCO possible.

Renseignements : 0562167354

Modalités :

- A Toulouse au CGAMP
- Nombre de participants mini : 5

Public concerné :

- Dirigeant d'entreprises adhérentes au CGA MP, leur associé, leur conjoint, leurs salariés.
- Dirigeant d'entreprises non adhérentes au CGA MP, leurs salariés.
- Loueur meublé non professionnel (LMNP) et Loueur meublé professionnel (LMP).

Prérequis :

Aucun

Inscription :

- 8 jours max avant le début de la formation

Contact :

Sophie Douhet

s.douhet@cgamp.asso.fr

Tél. : 05 62 16 73 54

Mob. : 06 12 25 12 78

CENTRE DE GESTION

AGRÉÉ MIDI-PYRÉNÉES

13, avenue Jean Gonord

31 500 Toulouse

www.cgamp.asso.fr

N° identification CGA 1 01 310

SIRET 309 172 997 00046

Association déclarée loi du 1^{er} juillet 1901

Haute-Garonne N°9048 JO du 06/07/75

Décision d'agrément du 28/09/76.

METIER - PROGRAMME DE FORMATION

LOUER EN COUTE DUREE : CREER SA CONCIERGERIE

Objectifs pédagogiques

Connaître les avantages et les inconvénients d'une conciergerie.

Appréhender les compétences opérationnelles clés.

Optimiser la rentabilité de la conciergerie.

Le statut juridique de son entreprise :

- Découvrir les statuts juridiques et l'adapter à sa situation personnelle.

Les compétences opérationnelles :

- Connaître les ressources nécessaires.

Développer son entreprise et son réseau :

- Faire connaître sa conciergerie par le biais de son réseau.
- Développer sa stratégie physique et digitale.
- Connaître les attentes des clients : pourquoi ? Par quels biais ?

Apprendre à déléguer et à automatiser :

- Utiliser les channel manager.
- Déléguer, oui, mais quoi ?

Moyens pédagogiques

Études de cas d'amorçage. Tour de table.

Séquences théoriques et pratiques.

Mémo récapitulatif.

Évaluation

Quiz au démarrage. L'évaluation est réalisée tout au long de la formation à travers des cas pratiques personnalisés. Le stagiaire évalue sa progression à l'issue de la formation, confirmée par l'intervenant.

Suivi

Feuilles d'émargement – Attestation de fin de formation individuelle
Questionnaire stagiaire.

Accessibilité

Vous êtes en situation particulière ? Contactez le service formation pour répondre aux besoins spécifiques lié à votre handicap.

MAJ 06 09 2023